

+34 657 547 441

# Selma

info@selmarealty.com

Real Estate & Management

Villa La Serena

Referência: SR1500138



Quartos: 5

Casas de banho: 5

M<sup>2</sup>: 317

Preço: 3.895.000 €

Estado: Venda

Tipo de propriedade:

Lugares de estacionamento: Dia da impressão: 30th Abril

Morada

3

2026





---

Visão geral:

### **Villa La Serena - El Rosario, Marbella**

A Villa La Serena é uma propriedade exclusiva localizada na prestigiada zona de El Rosario, em Marbella, destacando-se pela sua amplitude, privacidade e ambiente natural privilegiado. Situada num amplo terreno cuidadosamente mantido, esta elegante moradia térrea combina o charme andaluz com um design contemporâneo, oferecendo vistas deslumbrantes para o mar e para as montanhas.

O exterior dispõe de jardins exuberantes, piscina privada, garagem fechada para dois carros e amplos terraços que integram perfeitamente os espaços interiores e exteriores, ideais para desfrutar do clima mediterrânico durante todo o ano.

No interior, a moradia apresenta uma estética minimalista sofisticada, onde a luz natural inunda todos os espaços através de grandes janelas do chão ao teto e claraboias. Tons neutros, acabamentos de alta qualidade e materiais cuidadosamente selecionados criam uma atmosfera de elegância e serenidade. A área social em conceito aberto liga harmoniosamente a sala de estar, a sala de jantar e a cozinha de design, enquanto os quartos têm acesso direto ao jardim ou aos terraços.

Os quartos e casas de banho mantêm o conceito de luxo discreto, oferecendo refúgios privados com vistas para o jardim e para o mar. As casas de banho, inspiradas num ambiente de spa, incluem equipamentos elegantes, texturas quentes, duchas walk-in modernos ou uma impressionante banheira independente de design escultural.

Villa La Serena representa uma oportunidade única de adquirir uma residência contemporânea numa das zonas residenciais mais desejadas de Marbella, onde design, conforto e natureza se unem em perfeita harmonia.

---

Caraterísticas:

Ar condicionado, Estacionamento, Aquecimento, Sistema de alarme, Elevador, Jardim privado, Piscina, Arrecadação, Vistas para o mar, Vistas para a montanha, Luxo, Revenda, Golfe