+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Los Olivos 2

Referência: SR1500136



Quartos: 6

Casas de banho: 6

M²: 484

Preço: 4.290.000 €

Estado: Venda

Tipo de propriedade: Moradia

Lugares de estacionamento: 2

Dia da impressão: 29th Novembro 2026











Visão geral:

Nueva Andalucía, Marbella – Los Olivos 2

Descubra esta exclusiva villa de luxo projetada tanto para relaxamento quanto para receber com estilo, localizada numa das áreas mais prestigiadas de Nueva Andalucía, Marbella. A propriedade está rodeada por um jardim paisagístico cuidadosamente concebido, com vegetação exuberante, árvores esculpidas e uma acolhedora pérgola que cria uma elegante área lounge sombreada. Uma piscina privada impecável, emoldurada por pedra lisa, torna-se o destaque exterior, enquanto um amplo solário com jacuzzi borbulhante no terraço superior convida a longas tardes ao ar livre.

No interior, a casa transmite elegância moderna com pisos de mármore polido, iluminação embutida sofisticada e espaços abertos luminosos. A sala de estar e jantar principal integra-se perfeitamente com uma cozinha de última geração, com armários escuros minimalistas, uma grande ilha central com assentos e eletrodomésticos premium embutidos. Portas de correr do chão ao teto ligam o interior a um terraço coberto com churrasqueira integrada e amplo espaço — perfeito para refeições ao ar livre e noites memoráveis.

O entretenimento é um ponto-chave em Los Olivos 2. No piso inferior, uma sala de lazer inclui um elegante bar, mesa de bilhar e confortável área lounge com arte contemporânea, ideal para receber amigos ou relaxar com total conforto. Ao lado encontra-se um ginásio privado envidraçado com detalhes em tijolo aparente, oferecendo um ambiente sofisticado para treinar sem sair da villa.

A ampla suíte principal funciona como um refúgio tranquilo e exclusivo, concebido para proporcionar máximo conforto e privacidade nesta excepcional villa de luxo em Marbella.

Caraterísticas:

Ar condicionado, Estacionamento, Aquecimento, Segurança 24 horas, Sistema de alarme, Jardim privado, Piscina, Arrecadação, Vistas para o mar, Vistas para a montanha, Luxo, Golfe