

+34 657 547 441

Selma

info@selmarealty.com

Real Estate & Management

Aloha 40 Nueva Andalucía

Referência: SR1500124



Quartos: 6

Casas de banho: 6

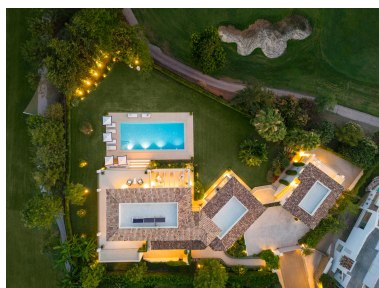
M²: 2.349

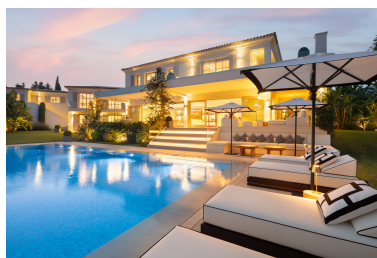
Preço: 10.395.000 €

Estado: Venda

Tipo de propriedade:
Moradia

Lugares de estacionamento: 2
Dia da impressão: 2nd
Junho 2026





Visão geral:

Moradia de Luxo em Primeira Linha de Golfe em Marbella

Descubra a **Aloha 40**, uma espetacular **mansão de luxo em Nueva Andalucía**, situada na exclusiva zona de **Aloha**, no coração do famoso **Golf Valley de Marbella**. Esta propriedade única é um verdadeiro refúgio privado dentro de uma **prestigiada comunidade fechada**, com uma localização privilegiada em **primeira linha com vista para o Aloha Golf**, oferecendo vistas abertas e total privacidade.

A sua arquitetura intemporal combina na perfeição a **elegância clássica** com a **sofisticação moderna**, enquanto os interiores se destacam pelos acabamentos de alto padrão e materiais premium cuidadosamente selecionados. A paleta de cores suave e acolhedora cria um ambiente sereno, ideal para quem procura uma casa onde o conforto e o luxo se sentem desde o primeiro momento.

A residência principal dispõe de **5 quartos amplos**, incluindo uma impressionante **suíte master** com **closet/vestidor**, concebida para proporcionar o máximo conforto. Cada quarto tem a sua própria personalidade, mantendo ao mesmo tempo uma estética harmoniosa graças a escolhas de design inteligentes e coerentes. Além disso, a propriedade conta com uma **casa de hóspedes independente com 1 quarto**, perfeita para funcionários, família ou visitantes com total comodidade.

O verdadeiro encanto da Aloha 40 encontra-se nas suas magníficas áreas exteriores: um **jardim exuberante**, amplos terraços e espaços pensados para desfrutar do **clima privilegiado de Marbella durante todo o ano**. A vegetação envolve a casa e integra-se naturalmente no ambiente, trazendo frescura, exclusividade e uma constante sensação de tranquilidade.

Com **vistas espetaculares**, localização premium e um estilo impecável, a **Aloha 40** é uma propriedade excepcional numa das zonas mais procuradas de Marbella — ideal como residência permanente, segunda habitação ou investimento imobiliário de luxo.

Caraterísticas:

Ar condicionado, Estacionamento, Aquecimento, Segurança 24 horas, Sistema de alarme, Elevador, Jardim privado, Piscina, Arrecadação, Vistas para o mar, Vistas para a montanha, Golfe