+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Villa Sirius

Referência: SR1500064



Quartos: 5

Casas de banho: 5

M²: 476

Preço: 5.995.000 €

Estado: Venda

Tipo de propriedade: Moradia

Lugares de estacionamento: 4

Dia da impressão: 25th Novembro 2026











Visão geral:

Villa Sirius - Las Brisas, Nueva Andalucía

Villa Sirius é uma moderna villa de luxo localizada na exclusiva zona de Las Brisas, em Nueva Andalucía, uma das áreas mais procuradas da Costa del Sol. Esta elegante propriedade conta com um jardim paisagístico cuidadosamente projetado, piscina privada e uma sofisticada área chill-out rebaixada, ideal para desfrutar do estilo de vida mediterrânico.

Os amplos terraços oferecem cozinha exterior, zona de refeições e vários espaços lounge, criando o ambiente perfeito para receber convidados ou relaxar ao sol durante todo o ano.

O interior apresenta um conceito open-plan com uma luminosa sala de estar, sala de jantar e uma cozinha moderna totalmente equipada com eletrodomésticos de alta gama. A villa dispõe de cinco quartos espaçosos, incluindo uma impressionante suíte principal com closet e casa de banho privativa com acabamentos premium. As janelas do chão ao teto garantem uma ligação perfeita entre os espaços interiores e exteriores, proporcionando muita luz natural e sensação de amplitude.

Entre as comodidades adicionais destacam-se uma área de entretenimento com mesa de bilhar, sauna e sala de ginásio/yoga, oferecendo conforto e bem-estar em casa.

Localizada no coração de Nueva Andalucía, a Villa Sirius fica a poucos minutos de prestigiados campos de golfe, escolas internacionais, lojas e restaurantes, sendo ideal tanto para residência permanente como para férias de luxo.

Caraterísticas:

Ar condicionado, Estacionamento, Aquecimento, Sistema de alarme, Elevador, Jardim privado, Piscina, Arrecadação, Vistas para o mar, Vistas para a montanha, Investimento, Golfe