+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Marbellamar

Referência: SP-926959



Quartos: 4

Casas de banho: 4

M²: 0

Preço: 2.895.000 €

Estado: Venda

Tipo de propriedade: Moradia

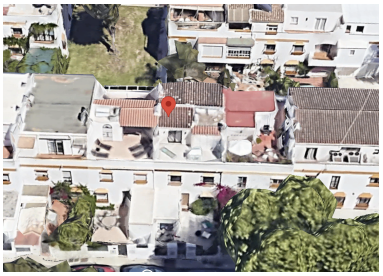
Lugares de estacionamento: 1

Dia da impressão: 7th Novembro 2026








Visão geral:

A Marbellamar Townhouse é uma elegante casa costeira localizada no procurado enclave de Marbellamar, na Golden Mile de Marbella, apenas a uma curta caminhada do resort Puente Romano, do passeio marítimo e do centro histórico da cidade de Marbella. Emoldurado por ruas arborizadas e pelo pano de fundo de La Concha, o cenário é simultaneamente sereno e central. Os interiores claros e neutros apresentam linhas simples, detalhes em madeira quente e caixilhos de LED, criando espaços modernos e descontraídos que são instantaneamente acolhedores.

O rés do chão flui de uma luminosa sala de estar e jantar para um pátio privado através de portas de correr de largura total e também inclui um escritório tranquilo com vista para o jardim. Uma cozinha elegante, lacada a branco e equipada com electrodomésticos Siemens abre-se para um pátio mais íntimo. No piso superior, o primeiro andar alberga três quartos calmos e bem proporcionados com casas de banho com acabamentos na paleta discreta da casa, enquanto todo o piso superior é dedicado a uma suite principal arejada com o seu próprio terraço e zona de vestir.

A vida ao ar livre está distribuída por três zonas distintas: um jardim de pequenos-almoços com jasmim e buganvílias junto à entrada, o terraço principal para refeições junto à sala de estar e um solário ensolarado no telhado com vistas para o Mediterrâneo e para a avenida com palmeiras em baixo. Situada junto à praia e a minutos de todas as comodidades da Golden Mile, esta moradia oferece um estilo de vida excecional numa das localizações mais convenientes e desejáveis da costa.

Caraterísticas:

Ar condicionado, Estacionamento, Aquecimento, Segurança 24 horas, Jardim privado, Piscina, Arrecadação, Luxo, Investimento