+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Los Granados II

Referência: SP-814626



Quartos: 3

Casas de banho: 3

M²: 205

Preço: 4.950.000 €

Estado: Venda

Tipo de propriedade: Piso

Lugares de estacionamento: 1

Dia da impressão: 1st Novembro 2026













Visão geral:

Localizada no prestigiado complexo de praia de primeira linha Los Granados II em Puerto Banús, esta excecional penthouse duplex oferece uma experiência de vida inigualável com vistas panorâmicas sobre o Mar Mediterrâneo, a marina de Puerto Banús e a icónica Golden Mile.

A penthouse tem três quartos espaçosos, cada um com a sua própria casa de banho privativa, e uma cozinha em plano aberto, duas casas de banho adicionais para hóspedes, uma sala de jantar e uma área de estar que flui sem problemas para generosos espaços de terraço - perfeitos para uma vida interior e exterior. O ponto alto da propriedade é o terraço privado no telhado, com uma piscina privada e várias áreas de descanso, ideal para relaxar ou divertir-se enquanto desfruta de vistas deslumbrantes sobre o mar.

Situado num dos condomínios fechados mais procurados de Marbella, os residentes de Los Granados II beneficiam de segurança 24 horas por dia, jardins tropicais bem cuidados, uma grande piscina comunitária e acesso direto ao passeio marítimo.

As caraterísticas adicionais incluem estacionamento subterrâneo, arrecadação privada e a rara oportunidade de renovar esta casa única para se adequar à visão de um promotor ou ao sonho de um utilizador final de uma vida mediterrânica luxuosa e de primeira linha. Esta é uma verdadeira joia para quem procura o melhor da localização, vistas e estilo de vida na Costa del Sol.

Caraterísticas:

Ar condicionado, Estacionamento, Aquecimento, Segurança 24 horas, Sistema de alarme, Jardim privado, Piscina, Golfe, Em frente à praia