+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Auriga 1

Referência: SR1500016



Quartos: 4

Casas de banho: 4

M²: 435

Preço: 3.550.000 €

Estado: Venda

Tipo de propriedade: Moradia

Lugares de estacionamento: 1

Dia da impressão: 1st Novembro 2026











Visão geral:

Bem-vindo ao Auriga 1, uma moradia moderna excecional localizada no coração de Nueva Andalucía, que oferece uma mistura perfeita de estilo, luxo e conforto. Situada num terreno generoso de 1.038m², esta casa maravilhosamente trabalhada possui quatro quartos espaçosos e quatro casas de banho elegantes, todas concebidas com uma atenção meticulosa aos detalhes. Os interiores são inundados de luz natural graças às amplas janelas do chão ao teto, realçando a sofisticada paleta neutra, os acabamentos de alta qualidade e os espaços de estar em plano aberto que criam uma atmosfera calorosa e convidativa.

Entre para descobrir uma cozinha topo de gama, uma área de jantar requintada e uma sala de estar acolhedora, tudo enquadrado por linhas arquitectónicas contemporâneas e uma decoração de bom gosto. A suite principal é um verdadeiro santuário, com uma casa de banho privativa tipo spa e vista para os jardins paisagísticos. Um destaque único é a transição perfeita entre a vida interior e a vida exterior, com grandes portas de correr que se abrem para um oásis privado completo com uma piscina espetacular, um jardim verdejante e zonas de chill-out elegantes - perfeitas para entreter ou relaxar sob o sol do Mediterrâneo.

Auriga 1 oferece o melhor estilo de vida num dos bairros mais procurados de Marbella, Nueva Andalucía - conhecido pelos seus prestigiados campos de golfe, restaurantes requintados, boutiques de luxo e proximidade de Puerto Banús. Esta propriedade é uma joia rara, combinando design moderno, privacidade e localização privilegiada para criar a casa perfeita ou oportunidade de investimento na Costa del Sol.

Caraterísticas:

Ar condicionado, Estacionamento, Aquecimento, Segurança 24 horas, Sistema de alarme, Jardim privado, Piscina, Arrecadação, Luxo, Casa de férias, Investimento