+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

# Sky Villa the Kos 1-6

Référence: SR1500144



Chambres: 3

Salles de bains: 3

M²: 175

Prix: 1 200 000 €

Statut: Vente

Type de propriété: Penthouse

Places de parking: 1

Jour d'impression: 17th novembre 2026













Vue d'ensemble:

**THE KOS 1 –6.  Appartement 3 chambres à El Higuerón**

Découvrez ce bien exclusif de 3 chambres à The Kos, une résidence de luxe située à El Higuerón, l’une des zones les plus privilégiées de la Costa del Sol.

La propriété offre environ 172 à 175 m² construits, avec de grandes terrasses jusqu’à 85 m² et un jardin privé jusqu’à 72 m², créant un espace parfait pour profiter du climat, de la lumière et des vues ouvertes sur la Méditerranée.

Conçue dans un style moderne et élégant, la maison dispose de grandes baies vitrées, d’une orientation sud et d’un agencement qui relie naturellement l’intérieur et l’extérieur.

Elle comprend des prestations haut de gamme telles que chauffage au sol, domotique, cuisine de luxe et certification énergétique A, ainsi qu’un garage et un espace de stockage.

La résidence offre un style de vie complet avec piscines, spa, salle de sport, coworking et sécurité 24h, dans un environnement privé et exclusif.

Situation stratégique à quelques minutes de la plage, de l’aéroport et de Marbella.

---

Caractéristiques:

Climatisation, Parking, Chauffage, Sécurité 24H, Système d'alarme, Jardin privé, Piscine, Salle de stockage, Vue sur la mer, Vue sur les montagnes, Luxe, Nouveau développement