

+34 657 547 441

# Selma

info@selmarealty.com

Real Estate & Management

Villa Jardin Nueva Andalucia

Référence: SR1500142



Chambres: 5

Salles de bains: 5

M<sup>2</sup>: 517

Prix: 4 895 000 €

Statut: Vente

Type de propriété: Villa

Places de parking: 4

Jour d'impression: 6th mai  
2026





---

Vue d'ensemble:

### **Villa Jardín**

Nueva Andalucía, Marbella

Située dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella, à quelques minutes de Puerto Banús, Villa Jardín est une propriété qui se ressent dès le premier instant. Moderne, lumineuse et pensée pour profiter de chaque espace en toute simplicité.

La villa offre un concept ouvert où intérieur et extérieur se fondent naturellement. De grandes baies vitrées inondent chaque espace de lumière, créant une sensation permanente d'amplitude. Le salon et la salle à manger s'ouvrent sur le jardin privé avec piscine, idéal pour vivre et recevoir sans contrainte. La cuisine, élégante et fonctionnelle, avec îlot central, invite à des moments plus informels mais tout aussi spéciaux.

Les terrasses sont tout simplement irrésistibles... et le solarium sur le toit sublime l'expérience : jacuzzi, espace repas extérieur et barbecue, le tout accompagné de vues dégagées qui rappellent chaque jour que Marbella est bien plus qu'une destination.

Chaque chambre a été conçue avec équilibre et chaleur, avec placards intégrés et salles de bain en suite au style boutique hôtel. La villa dispose également d'une salle de cinéma privée, d'un espace de divertissement, d'une salle de sport entièrement équipée et d'un garage privé.

**Villa Jardín n'est pas seulement une maison. C'est une façon de vivre Marbella, avec style, intimité et tout à portée de main : plage, golf, gastronomie... et cette énergie unique.**

---

Caractéristiques:

Climatisation, Parking, Sécurité 24H, Système d'alarme, Ascenseur, Jardin privé, Piscine, Salle de stockage, Vue sur la mer, Vue sur les montagnes, Luxe, Golf