

+34 657 547 441

Selma

info@selmarealty.com

Real Estate & Management

Altos de Puente Romano

Référence: SR1500127



Chambres: 4

Salles de bains: 3

M²: 217

Prix: 2 150 000 €

Statut: Vente

Type de propriété: Plancher Places de parking: 2

Jour d'impression: 3rd mai
2026





Vue d'ensemble:

Altos de Puente Romano 13 | Maison de luxe sur la Milla de Oro de Marbella

Altos de Puente Romano 13 est une élégante maison de luxe située sur la prestigieuse **Milla de Oro de Marbella**, dans le quartier recherché de **Monte Marbella Club**. Implantée au sein d'une résidence sécurisée, cette propriété entièrement rénovée offre intimité, confort et un cadre résidentiel haut de gamme, à quelques minutes de la plage et des lieux les plus emblématiques de Marbella.

La propriété dispose de **217 m² de surface intérieure** et de **134 m² de terrasses spacieuses**, conçues pour maximiser la lumière naturelle et le bien-être. Le rez-de-chaussée propose un espace de vie ouvert réunissant une cuisine moderne équipée d'électroménagers haut de gamme, une salle à manger et un vaste salon avec accès direct au **jardin privé et à une terrasse couverte**, idéal pour la vie quotidienne comme pour recevoir.

Les étages supérieurs accueillent **quatre grandes chambres**, dont une superbe **suite parentale avec dressing et salle de bains en suite au design élégant**. Plusieurs terrasses privées offrent des espaces extérieurs variés, jusqu'à un spectaculaire **solarium sur le toit** doté d'un **barbecue intégré, d'un jacuzzi et de vues dégagées** sur les espaces verts environnants.

La propriété comprend également un **garage privé**, une distribution pensée pour préserver l'intimité et des finitions de haute qualité dans l'ensemble de la maison. Grâce à son emplacement privilégié sur la Milla de Oro, à proximité du **Marbella Club, de Puente Romano et de Puerto Banús**, Altos de Puente Romano 13 constitue une opportunité idéale tant comme **résidence principale** que comme **investissement immobilier à fort rendement**.

Caractéristiques:

Climatisation, Parking, Chauffage, Sécurité 24H, Système d'alarme, Jardin privé, Piscine, Salle de stockage, Vue sur la mer, Luxe, Bord de mer