+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Cerquilla 59

Référence: SR1500029



Chambres: 7

Salles de bains: 6

M²: 676

Prix: 7 950 000 €

Statut: Vente

Type de propriété: Villa

Places de parking: 2

Jour d'impression: 1st novembre 2026











Vue d'ensemble:

Villa de Luxe Contemporaine d’Exception dans le Prestigieux Golf Valley de Marbella avec Vues Panoramiques Mer et Montagne

Cerquilla 59 est une superbe villa contemporaine située dans le prestigieux quartier de La Cerquilla, au cœur de la vallée du golf de Nueva Andalucía.

Cette résidence exclusive de 7 chambres à coucher se trouve sur un généreux terrain de 2 548 m², offrant une intimité inégalée et des vues panoramiques sur la montagne emblématique de Marbella, La Concha, et sur le littoral méditerranéen. Sa situation privilégiée la place à proximité des meilleurs terrains de golf, des écoles internationales, des restaurants haut de gamme et du port de plaisance animé de Puerto Banús, ce qui en fait un investissement exceptionnel et un choix de vie.

En entrant dans la villa, vous découvrirez des intérieurs spacieux, conçus avec des textures naturelles et des finitions riches. La villa s'enorgueillit de plafonds hauts, d'éclairages élégants et d'un flux harmonieux entre l'intérieur et l'extérieur. Les principaux espaces de vie sont spacieux et accueillants, ornés d'un mobilier personnalisé, de matériaux organiques et d'éléments de décoration tels que des œuvres d'art murales tissées et des céramiques faites à la main.

L'étage supérieur présente un couloir tranquille de style galerie qui surplombe le niveau principal, avec un accès direct aux chambres à coucher qui bénéficient d'une vue imprenable et de terrasses privées. Au cœur de la maison se trouve une cuisine moderne équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, d'armoires élégantes et d'une grande salle à manger vitrée encadrée par des fenêtres allant du sol au plafond. La connexion transparente avec les espaces de vie extérieurs comprend une impressionnante piscine avec jacuzzi, des chaises longues de style balinais et une terrasse couverte pour les repas.

Caractéristiques:

Climatisation, Parking, Chauffage, Sécurité 24H, Système d'alarme, Jardin privé, Piscine, Salle de stockage, Vue sur la mer, Vue sur les montagnes, Luxe, Revente, Maison de vacances, Investissement, Golf