+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Las Chapas 5

Référence: SR1500038



Chambres: 5

Salles de bains: 5

M²: 837

Prix: 5 875 000 €

Statut: Vente

Type de propriété: Villa

Places de parking: 5

Jour d'impression: 1st novembre 2026











Vue d'ensemble:

Élégance Moderne avec Vues et Intimité à Las Chapas

Las Chapas 5 est une villa contemporaine située à Las Chapas, Marbella Est, conçue sur un niveau principal avec l'ajout d'un sous-sol pour les loisirs et les divertissements. L'agencement est centré sur un espace de vie ouvert, avec de grandes portes coulissantes en verre qui relient l'intérieur aux espaces extérieurs de manière transparente.

L'espace de vie principal comprend un salon, une salle à manger et une cuisine, le tout avec des lignes épurées, des accents de bois chaleureux et des vues sur le jardin paysager et la piscine.

La villa comprend des chambres d'amis bien conçues et une suite principale spacieuse, toutes ouvertes sur la verdure et la lumière naturelle. Cette dernière dispose d'une grande salle de bains attenante avec une baignoire sur pieds et un meuble à double vasque, séparés par des détails architecturaux en bois qui ajoutent de l'intimité tout en préservant l'ouverture.

Les chambres sont complétées par des finitions modernes et de grandes fenêtres qui renforcent le sentiment de connexion avec les jardins environnants. Au niveau inférieur, une salle de divertissement offre un espace confortable pour les rassemblements. Elle comprend un coin salon, un bar et une table de billard, ce qui en fait l'endroit idéal pour se détendre de manière informelle ou pour les soirées sociales.

Ce niveau supplémentaire permet à la villa de conserver un concept de vie sur un seul étage tout en offrant l'avantage d'espaces de loisirs dédiés. L'extérieur de Chapas 5 est défini par ses jardins paysagers, ses palmiers matures et ses nombreux espaces de détente. La piscine, avec ses marches et les chaises longues qui l'entourent, est l'élément central de l'espace extérieur.

Caractéristiques:

Climatisation, Parking, Chauffage, Sécurité 24H, Système d'alarme, Jardin privé, Piscine, Salle de stockage, Luxe, Maison de vacances, Investissement