+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Marbellamar

Référence: SP-926959



Chambres: 4

Salles de bains: 4

M²: 0

Prix: 2 895 000 €

Statut: Vente

Type de propriété: Villa

Places de parking: 1

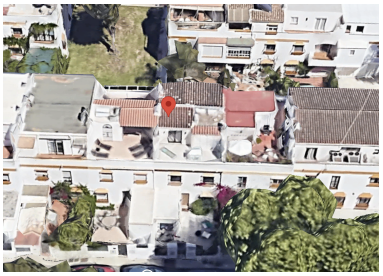
Jour d'impression: 1st novembre 2026













Vue d'ensemble:

La maison de ville Marbellamar est une élégante maison côtière située dans l'enclave recherchée de Marbellamar sur le Golden Mile de Marbella, à quelques pas de la station balnéaire Puente Romano, de la promenade du front de mer et du centre historique de Marbella. Encadré par des rues verdoyantes et la toile de fond de La Concha, le cadre est à la fois serein et central. Les intérieurs clairs et neutres se caractérisent par des lignes épurées, des accents de bois chaleureux et des corniches de LED d'ambiance, créant des espaces modernes et décontractés qui se sentent immédiatement accueillants.

Au rez-de-chaussée, un salon-salle à manger lumineux s'ouvre sur un patio privé par des portes coulissantes de grande largeur et comprend également un bureau tranquille avec vue sur le jardin. Une cuisine élégante, laquée blanc, équipée d'appareils Siemens, s'ouvre sur une cour plus intime. Le premier étage accueille trois chambres calmes et bien proportionnées avec des salles de bains aux finitions sobres, tandis que le dernier étage est entièrement consacré à une suite principale aérée avec sa propre terrasse et son dressing.

Les espaces extérieurs sont répartis en trois zones distinctes : un jardin de petit-déjeuner bordé de jasmins et de bougainvilliers à l'entrée, la terrasse principale du salon et un solarium ensoleillé sur le toit avec des vues sur la Méditerranée et l'avenue bordée de palmiers en contrebas. Située en bord de mer et à quelques minutes de toutes les commodités du Golden Mile, cette maison de ville offre un style de vie exceptionnel dans l'un des endroits les plus pratiques et les plus recherchés de la côte.

Caractéristiques:

Climatisation, Parking, Chauffage, Sécurité 24H, Jardin privé, Piscine, Salle de stockage, Luxe, Investissement