+34 657 547 441

Selma

Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Guadalmina 720

Référence: SR1500083



Chambres: 6

Salles de bains: 7

M²: 1 057

Prix: 6 500 000 €

Statut: Vente

Type de propriété: Villa

Places de parking: 3

Jour d'impression: 29th novembre 2026











Vue d'ensemble:

Une résidence moderne avec piscine privée, grands espaces et design d’exception.

Guadalmina 720 est une villa contemporaine de luxe située dans le prestigieux quartier de **Guadalmina Alta**, à San Pedro de Alcántara, Marbella. Implantée sur un terrain privé de **1.640 m²**, cette résidence offre plus de **1.057 m²** d’espaces élégants, baignés de lumière naturelle grâce à sa magnifique orientation **sud-est**.

La villa comprend **6 chambres** et **7 salles de bains**, dont une suite parentale remarquable avec dressing et salle de bain en-suite. Le salon et la salle à manger, conçus en espace ouvert, s’ouvrent directement sur les vastes terrasses et la piscine, créant une atmosphère parfaite pour recevoir ou profiter d’un quotidien confortable. Les grandes baies vitrées, la cuisine haut de gamme et les plafonds de double hauteur ajoutent une touche de sophistication moderne.

La propriété dispose également d’un **gymnase privé**, d’un espace de divertissement et d’un bureau idéal pour le télétravail. Les jardins paysagers, la piscine privée et les différentes zones ombragées et ensoleillées offrent un cadre exceptionnel.
Une opportunité rare pour acquérir une résidence élégante, moderne et exclusive dans l’un des quartiers les plus prisés de Marbella.

Caractéristiques:

Climatisation, Parking, Chauffage, Système d'alarme, Jardin privé, Piscine, Luxe, Revente, Maison de vacances, Investissement