+34 657 547 441

Selma

Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Cerquilla 54B

Référence: SR1500027



Chambres: 5

Salles de bains: 5

M²: 404

Prix: 3 750 000 €

Statut: Vente

Type de propriété: Villa

Places de parking: 2

Jour d'impression: 1st novembre 2026











Vue d'ensemble:

Villa de Luxe Contemporaine au Cœur du Golf Valley de Marbella avec Vues Mer et Montagne

Cerquilla 54B est une villa moderne située dans le quartier résidentiel privilégié de La Cerquilla, offrant un mélange exceptionnel de luxe et de commodité. Située dans la vallée du golf très prisée de Marbella, la propriété jouit de vues sur la mer et les montagnes tout en étant à quelques minutes seulement de toutes les principales commodités.

Le design contemporain de la villa maximise la lumière naturelle, avec des portes coulissantes en verre du sol au plafond qui relient de manière transparente les espaces de vie intérieurs et extérieurs. L'agencement ouvert met en valeur à la fois la fonctionnalité et la sophistication, avec une cuisine moderne et élégante dotée d'un îlot central en marbre et d'appareils électroménagers intégrés ultramodernes.

Conçus pour être appréciés tout au long de l'année, les espaces extérieurs sont adaptés à la détente et au divertissement. De vastes terrasses permettent de manger en plein air et de se détendre, tandis que la piscine privée est agrémentée d'une élégante pergola à son extrémité. Une kitchenette extérieure avec barbecue intégré ajoute à l'attrait de la propriété, ce qui en fait un espace idéal pour organiser des réunions. L'escalier flottant mène au premier étage, où cinq chambres bien aménagées assurent à la fois confort et intimité. La suite principale est particulièrement généreuse, avec un accès direct à la terrasse et une luxueuse salle de bains attenante qui capture l'essence de la vie haut de gamme. La villa dispose également d'un niveau de divertissement impressionnant, avec un bar personnalisé et un espace télévision, idéal pour se retrouver. Des éclairages bien pensés donnent vie à la propriété la nuit, transformant l'ambiance.

Caractéristiques:

Climatisation, Parking, Chauffage, Système d'alarme, Jardin privé, Piscine, Salle de stockage, Vue sur la mer, Vue sur les montagnes, Luxe, Revente, Maison de vacances, Investissement, Golf