+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Azizi Venice

Référence: SD15003



Chambres: 1	Salles de bains: 1	M²: 0	Prix: 169 260 €
Statut: Vente	Type de propriété: Plancher	Places de parking: 1	Jour d'impression: 1st novembre 2026

Vue d'ensemble:

Niché au cœur de l'une des zones les plus dynamiques de Dubaï, ce **terrain de développement semi-circulaire** jouit d'une **position privilégiée et très visible**, directement en face du quartier de Majan. Son emplacement stratégique offre une **exposition inégalée** le long de la très fréquentée **E311 (Sheikh Mohammed Bin Zayed Road)**, le plaçant à l'épicentre d'une croissance dynamique et d'un mouvement urbain. Ce site est au cœur d'un plan global visant à **créer une nouvelle norme de vie urbaine**. Avec l'expansion des communautés environnantes, cette zone se transforme rapidement en un **centre urbain recherché**, parfaitement positionné pour répondre à la demande croissante de **développements de style de vie** innovants et **avant-gardistes** dans ce secteur à forte croissance de Dubaï.

Caractéristiques:

Climatisation, Parking, Chauffage, Sécurité 24H, Système d'alarme, Ascenseur, Piscine, Investissement, Nouveau développement