+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Madroñal 6

Référence: SR1500041



Chambres: 5

Salles de bains: 7

M²: 1 372

Prix: 8 350 000 €

Statut: Vente

Type de propriété: Villa

Places de parking: 2

Jour d'impression: 29th novembre 2026











Vue d'ensemble:

Majestueuse Propriété avec Vue Panoramique sur la Mer à El Madroñal, Benahavís

Magnifique maison de maître avec un mélange d'architecture moderne et traditionnelle andalouse dans le prestigieux quartier résidentiel El Madroñal, adjacent à La Zagaleta, à Benahavís - Marbella. Profitez d'une vue à couper le souffle sur l'océan et immergez-vous dans la beauté de la nature. Cette remarquable propriété occupe un vaste terrain de plus de 5 000 m2, avec un total de 1 372 m2 d'espace habitable et 300 m2 de terrasses. Elle s'étend sur trois niveaux hors sol, chacun offrant de splendides vues sur la mer.

En entrant par une élégante cour, vous pénétrez dans le foyer à double hauteur du rez-de-chaussée, qui mène à un spacieux salon orné de grandes fenêtres. Vous trouverez également une salle à manger séparée, une cuisine généreuse avec un coin petit-déjeuner et une buanderie. Le rez-de-chaussée comprend également deux chambres avec salle de bains, un bureau/bibliothèque/chambre avec des vues captivantes, des toilettes pour les invités et une pièce indépendante séparée.

Le deuxième étage comprend trois chambres avec salle de bains, dont une suite parentale dotée d'un dressing et d'une luxueuse salle de bains. Les trois chambres donnent accès à leurs propres terrasses privées. L'étage inférieur, situé au-dessus du niveau du sol et directement accessible depuis la piscine, est divisé en deux ailes. L'aile est sert de havre de détente et abrite une piscine intérieure chauffée, un spa, une salle de sport et un espace de massage et de bien-être. L'aile ouest est dédiée aux loisirs et aux divertissements et comprend une salle de cinéma, une salle de jeux ou de divertissement, un bar, une cave à vin et plusieurs salles de sport

---

Caractéristiques:

Climatisation, Parking, Chauffage, Sécurité 24H, Système d'alarme, Ascenseur, Jardin privé, Piscine, Salle de stockage, Vue sur la mer, Vue sur les montagnes, Luxe, Revente, Maison de vacances, Investissement