+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Leo 21B

Référence: SR1500039



Chambres: 5

Salles de bains: 6

M²: 473

Prix: 4 995 000 €

Statut: Vente

Type de propriété: Villa

Places de parking: 4

Jour d'impression: 1st novembre 2026











Vue d'ensemble:

Luxe Contemporain en Première Ligne de Golf à Nueva Andalucía

Voici LEO 21B, une étonnante villa contemporaine au cœur de Nueva Andalucía, bénéficiant d'une position privilégiée en première ligne de golf. Avec ses lignes architecturales épurées, ses vastes terrasses et ses fenêtres allant du sol au plafond, cette maison est conçue pour maximiser la lumière naturelle et les vues ininterrompues sur les fairways, offrant un mélange harmonieux de vie à l'intérieur et à l'extérieur. Répartie sur trois niveaux, la villa offre six chambres luxueuses et huit salles de bains, dont une suite parentale dotée d'une terrasse privée et d'une salle de bains inspirée d'un spa.

L'intérieur comprend un vaste espace de vie ouvert, une cuisine design aux finitions épurées et une salle à manger parfaite pour recevoir. Une salle de sport privée, une cave à vin et d'élégants salons rehaussent l'expérience de vie, garantissant confort et sophistication à chaque instant.

À l'extérieur, un aménagement paysager luxuriant encadre la piscine à débordement, dotée d'un salon en contrebas, d'une cuisine extérieure et de multiples zones de détente. Avec un garage privé, une domotique de pointe et un emplacement à quelques minutes de Puerto Banús, LEO 21B est une occasion rare de posséder un domaine de golf de première ligne qui redéfinit la vie de luxe moderne à Marbella.

Caractéristiques:

Climatisation, Parking, Chauffage, Sécurité 24H, Système d'alarme, Jardin privé, Piscine, Près des écoles, Salle de stockage, Luxe, Maison de vacances, Investissement, Golf