+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Auriga 1

Référence: SR1500016



Chambres: 4

Salles de bains: 4

M²: 435

Prix: 3 550 000 €

Statut: Vente

Type de propriété: Villa

Places de parking: 1

Jour d'impression: 1st novembre 2026











Vue d'ensemble:

Bienvenue à Auriga 1, une villa moderne exceptionnelle située au cœur de Nueva Andalucía, offrant un mélange parfait de style, de luxe et de confort. Située sur un généreux terrain de 1 038 m², cette maison magnifiquement conçue dispose de quatre chambres spacieuses et de quatre salles de bains élégantes, toutes conçues avec une attention méticuleuse aux détails. Les intérieurs sont inondés de lumière naturelle grâce à de grandes fenêtres allant du sol au plafond, mettant en valeur la palette neutre sophistiquée, les finitions haut de gamme et les espaces de vie ouverts qui créent une atmosphère chaleureuse et accueillante.

En entrant, vous découvrirez une cuisine ultramoderne, une salle à manger raffinée et un salon confortable, le tout encadré par des lignes architecturales contemporaines et un décor de bon goût. La suite de la chambre principale est un véritable sanctuaire, avec une salle de bain de type spa et des vues sur les jardins paysagers. La transition entre l'intérieur et l'extérieur se fait sans heurt, avec de grandes portes coulissantes qui s'ouvrent sur une oasis privée dotée d'une piscine spectaculaire, d'un jardin verdoyant et de zones de détente élégantes, parfaites pour recevoir ou se détendre sous le soleil méditerranéen.

Auriga 1 offre un style de vie ultime dans l'un des quartiers les plus recherchés de Marbella, Nueva Andalucía, connu pour ses prestigieux terrains de golf, ses restaurants raffinés, ses boutiques de luxe et sa proximité avec Puerto Banús. Cette propriété est une perle rare, combinant un design moderne, l'intimité et un emplacement de choix pour créer la maison parfaite ou une opportunité d'investissement sur la Costa del Sol.

Caractéristiques:

Climatisation, Parking, Chauffage, Sécurité 24H, Système d'alarme, Jardin privé, Piscine, Salle de stockage, Luxe, Maison de vacances, Investissement