+34 657 547 441

Selma

Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Belvederes 12

Referenz: SR1500134



Zimmer: 3

Bäder: 3

M²: 183

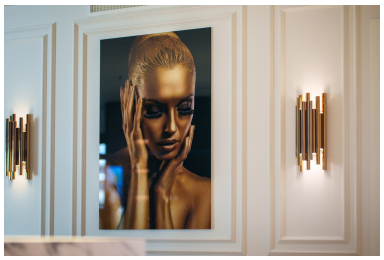
Preis: 2.750.000 €

Status: Verkauf

Eigenschaft Typ: Penthouse

Parkplätze: 4

Drucktag: 29th November 2026











Übersicht:

Palacetes Los Belvederes, 12, Nueva Andalucía — Luxus-Duplex-Penthouse mit Panoramablick

Entdecken Sie dieses exklusive Luxus-Duplex-Penthouse in Palacetes Los Belvederes, 12, Nueva Andalucía, gelegen in einer der prestigeträchtigsten Wohnanlagen Marbellas, im begehrten Viertel Nueva Andalucía. Diese einzigartige Immobilie, exklusiv angeboten, verbindet modernes Design mit elegantem skandinavischem Stil und schafft eine warme, helle und anspruchsvolle Atmosphäre.

Die Immobilie verfügt über **183 m² Wohnfläche** sowie **181 m² spektakuläre Terrassen**, ideal, um den mediterranen Lebensstil zu genießen. Sie bietet **drei großzügige Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern** sowie ein Gäste-WC. Die Badezimmer sind mit **Fußbodenheizung** ausgestattet, während die gesamte Wohnung durch **Eichenparkett im Fischgrätmuster**, **Ultra-UV-Dreifachverglasung** und Doppelverglasung maximalen Komfort und Energieeffizienz gewährleistet.

Der offene Wohnbereich führt auf eine **große private Terrasse mit atemberaubendem Meer- und Bergblick**, perfekt zum Entspannen oder für Gäste. Der Außenbereich umfasst eine **voll ausgestattete Außenküche mit Grillbereich** sowie hochwertige UV-beständige Pflanzen für Privatsphäre und Design.

Eigenschaften:

Klimatisierung, Parken, Heizung, 24H Sicherheit, Alarmanlage, Privater Garten, Pool, Abstellraum, Blick aufs Meer, Aussicht auf die Berge, Luxus