+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Villa SIRIUS

Referenz: SR1500064



Zimmer: 5

Bäder: 5

M²: 476

Preis: 5.995.000 €

Status: Verkauf

Eigenschaft Typ: Villa

Parkplätze: 4

Drucktag: 25th November 2026











Übersicht:

Villa Sirius - Las Brisas, Nueva Andalucía

Villa Sirius ist eine moderne Luxusvilla in der exklusiven Gegend von Las Brisas in Nueva Andalucía, einer der begehrtesten Lagen an der Costa del Sol. Diese elegante Immobilie verfügt über einen wunderschön angelegten Garten, einen privaten Swimmingpool sowie einen stilvollen, abgesenkten Chill-out-Bereich – ideal, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.

Großzügige Terrassen bieten eine Außenküche, einen Essbereich und mehrere Loungezonen und schaffen damit den perfekten Ort zum Entspannen oder für gesellige Abende in der Sonne – das ganze Jahr über.

Der Innenbereich überzeugt mit einem offenen Wohnkonzept, bestehend aus einem hellen Wohnzimmer, Essbereich und einer voll ausgestatteten modernen Küche mit hochwertigen Geräten. Die Villa bietet fünf geräumige Schlafzimmer, darunter eine beeindruckende Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad mit Premium-Ausstattung. Bodentiefe Fenster sorgen für einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenbereich und lassen viel Tageslicht herein.

Zu den zusätzlichen Luxus-Extras gehören ein Entertainment-Bereich mit Billardtisch, Sauna sowie ein Fitness-/Yogaraum, die höchsten Komfort und Wohlbefinden im eigenen Zuhause ermöglichen.

Im Herzen von Nueva Andalucía gelegen, befindet sich Villa Sirius nur wenige Minuten von renommierten Golfplätzen, internationalen Schulen, Geschäften und Restaurants entfernt – ideal sowohl als Dauerwohnsitz als auch als luxuriöses Feriendomizil.

Eigenschaften:

Klimatisierung, Parken, Heizung, Alarmanlage, Aufzug, Privater Garten, Pool, Abstellraum, Blick aufs Meer, Aussicht auf die Berge, Investition, Golf