+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Villa Cielo y Mar Nueva Andalucia Marbella

Referenz: SR1500050



Zimmer: 6

Bäder: 7

M²: 1.474

Preis: 11.950.000 €

Status: Verkauf

Eigenschaft Typ: Villa

Parkplätze: 6

Drucktag: 1st November 2026











Übersicht:

Villa Cielo y Mar - Luxusvilla in Nueva Andalucía Marbella

Villa Cielo y Mar ist eine exklusive Luxusvilla im Herzen der renommierten Nueva Andalucía in Marbella, nur wenige Minuten von erstklassigen Golfplätzen, Puerto Banús, gehobener Gastronomie und exklusiven Boutiquen entfernt. Erhöht gelegen, bietet die Immobilie atemberaubende Panoramablicke auf das Mittelmeer und den ikonischen Berg La Concha.

Diese elegante Villa vereint auf perfekte Weise klassischen andalusischen Charme mit modernem, anspruchsvollem Design. Sie verfügt über sechs großzügige Schlafzimmer und sieben stilvoll gestaltete Badezimmer, in denen Qualität, Komfort und Handwerkskunst in jedem Detail spürbar sind.

Die offenen Wohnbereiche gehen fließend in die Terrassen über und machen den Meerblick zu einem festen Bestandteil des täglichen Lebens. Die helle Gourmetküche bildet das Herzstück des Hauses und eignet sich sowohl für entspannte Familienmomente als auch für gesellige Anlässe.

Sanfte Naturtöne, natürliche Materialien und maßgefertigte Möbel schaffen eine warme, ruhige und elegante Atmosphäre. Große Fenster durchfluten die Räume mit Tageslicht und unterstreichen die privilegierte Lage der Villa.

Für einen exklusiven Lebensstil mit Fokus auf Wohlbefinden und Genuss bietet die Villa ein privates Fitnessstudio, einen stilvollen Weinkeller, ein Heimkino sowie weitere Unterhaltungsbereiche.

Eine außergewöhnliche Immobilie in einer der begehrtesten Wohnlagen Marbellas – ideal als dauerhafter Wohnsitz oder hochwertige Investition an der Costa del Sol.

Eigenschaften:

Klimatisierung, Parken, Heizung, 24H Sicherheit, Alarmanlage, Aufzug, Privater Garten, Pool, Abstellraum, Aussicht auf die Berge, Luxus, Direkt am Strand