+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Cerquilla 59

Referenz: SR1500029



Zimmer: 7

Bäder: 6

M²: 676

Preis: 7.950.000 €

Status: Verkauf

Eigenschaft Typ: Villa

Parkplätze: 2

Drucktag: 1st November 2026











Übersicht:

Außergewöhnliche Zeitgenössische Luxusvilla im Exklusiven Golf Valley von Marbella mit Panoramablick auf Meer und Berge

Wir stellen Ihnen Cerquilla 59 vor, eine atemberaubende moderne Villa in der prestigeträchtigen Nachbarschaft von La Cerquilla, im Herzen von Nueva Andalucía's Golf Valley.

Diese exklusive Residenz mit 7 Schlafzimmern befindet sich auf einem großzügigen 2.548 m² großen Grundstück und bietet eine unvergleichliche Privatsphäre und einen Panoramablick auf den berühmten Berg La Concha und die Mittelmeerküste von Marbella. Durch seine erstklassige Lage befindet es sich in unmittelbarer Nähe zu Top-Golfplätzen, internationalen Schulen, gehobenen Restaurants und dem pulsierenden Yachthafen von Puerto Banús, was es zu einer außergewöhnlichen Investitions- und Lebensstilwahl macht.

Beim Betreten der Villa erwartet Sie eine großzügige Inneneinrichtung, die mit natürlichen Texturen und reichhaltigen Oberflächen gestaltet wurde. Die Villa verfügt über hohe Decken, elegante Beleuchtungselemente und einen harmonischen Fluss zwischen Innen- und Außenbereich. Die Hauptwohnbereiche sind geräumig und einladend und mit maßgefertigten Möbeln, organischen Materialien und ausgewählten Dekorationselementen wie gewebter Wandkunst und handgefertigter Keramik geschmückt.

Im Obergeschoss befindet sich ein ruhiger, galerieartiger Korridor mit Blick auf die Hauptebene und direktem Zugang zu den Schlafzimmern, die über einen weiten Blick und private Terrassen verfügen. Das Herzstück des Hauses ist eine moderne Küche mit hochwertigen Geräten, eleganten Schränken und einem großen gläsernen Essbereich, der von raumhohen Fenstern eingerahmt wird. Die nahtlose Verbindung zu den Außenwohnbereichen umfasst einen beeindruckenden Pool mit Whirlpool, Sonnenliegen im balinesischen Stil und eine überdachte Essterrasse.

Eigenschaften:

Klimatisierung, Parken, Heizung, 24H Sicherheit, Alarmanlage, Privater Garten, Pool, Abstellraum, Blick aufs Meer, Aussicht auf die Berge, Luxus, Wiederverkauf, Ferienhaus, Investition, Golf