+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Azizi Milan

Referenz: SD15004



Zimmer: 2

Bäder: 1

M²: 120

Preis: 259.000 €

Status: Verkauf

Eigenschaft Typ: Boden

Parkplätze: auf Anfrage

Drucktag: 1st November 2026

Übersicht:

Das Grundstück befindet sich in **erstklassiger, halbrunder Lage** im Herzen eines der dynamischsten Wachstumsgebiete Dubais und liegt direkt **gegenüber dem prominenten Stadtteil Majan**. Es befindet sich an einer wirklich **strategischen Kreuzung** mit dynamischer Stadtentwicklung und unvergleichlicher Anbindung. Entscheidend ist, dass das Grundstück von der wichtigen **E311 (Sheikh Mohammed Bin Zayed Road)** aus **sofort gut sichtbar ist**, was eine maximale Sichtbarkeit gewährleistet. Dieser Standort ist nicht einfach nur ein Bauplatz, sondern das **Epizentrum einer kühnen Vision**, die **das städtische Leben neu definieren** wird. Die umliegenden Gemeinden wachsen schnell und machen dieses Gebiet zum unvermeidlichen **pulsierenden urbanen Zentrum**, das von der steigenden Nachfrage nach innovativen, **lebensstilorientierten Projekten** in der Stadt profitieren wird.

Eigenschaften:

Klimatisierung, Parken, 24H Sicherheit, Alarmanlage, Aufzug, Pool, Luxus, Ferienhaus, Investition, Neue Entwicklung