+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

# Villa Solstice

Referenz: SR1500063



Zimmer: 7

Bäder: 7

M²: 1.636

Preis: 19.500.000 €

Status: Verkauf

Eigenschaft Typ: Villa

Parkplätze: 5

Drucktag: 1st November 2026











---

Übersicht:

**Luxusvilla in erster Golflinie -Las Brisas- Nueva Andalucía – Marbella**

**Villa Solstice** ist eine au ßergewöhnliche **Luxusvilla in erster Golflinie in Las Brisas, Nueva Andalucía**, gelegen im Herzen des renommierten **Golf Valley von Marbella**. Mit einer privilegierten **Südwest-Ausrichtung** und **panoramischem Blick auf den Las Brisas Golf Club** bietet diese exklusive Immobilie einen Lebensstil, der **Luxus, Privatsphäre und 5-Sterne-Annehmlichkeiten** perfekt vereint.

Die Villa befindet sich auf einem großzügigen **Grundstück von 2.742 m²** und verfügt über eine beeindruckende **bebaute Fläche von 1.636 m²**, ergänzt durch **441 m² großzügige Terrassen**, die ideal für Outdoor-Living, Entspannung und Unterhaltung gestaltet sind. Als wahres **Meisterwerk zeitgenössischer Architektur** überzeugt die Immobilie durch elegantes Design, offene Raumkonzepte und bodentiefe Fenster, die für lichtdurchflutete und anspruchsvolle Wohnbereiche sorgen.

Diese **Luxusvilla in Nueva Andalucía** wurde für ein harmonisches Zusammenspiel von Innen- und Außenbereichen konzipiert und eignet sich sowohl als **exklusive Hauptresidenz** als auch als **erstklassige Immobilieninvestition in Marbella**. Die erstklassige Lage in erster Golflinie garantiert Ruhe, Exklusivität und offene Ausblicke, während **Puerto Banús, internationale Schulen, gehobene Gastronomie und die schönsten Strände Marbellas** nur wenige Minuten entfernt sind.

**Villa Solstice** stellt eine seltene Gelegenheit dar, eine **Luxusvilla zum Verkauf in Marbella** zu erwerben, die Lage, Architektur und Lebensqualität in einer der begehrtesten Wohngegenden der Costa del Sol vereint.

---

Eigenschaften:

Klimatisierung, Parken, Heizung, Privater Garten, Pool, Abstellraum, Aussicht auf die Berge, Luxus, Ferienhaus, Investition, Golf