+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Los Granados II

Referenz: SP-814626



Zimmer: 3

Bäder: 3

M²: 205

Preis: 4.950.000 €

Status: Verkauf

Eigenschaft Typ: Boden

Parkplätze: 1

Drucktag: 2nd November 2026













Übersicht:

Dieses außergewöhnliche Duplex-Penthouse befindet sich in der prestigeträchtigen Strandanlage Los Granados II in Puerto Banús und bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis mit Panoramablick auf das Mittelmeer, den Yachthafen von Puerto Banús und die berühmte Goldene Meile.

Das Penthouse verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, eine offene Küche, zwei zusätzliche Gästetoiletten, einen Ess- und Wohnbereich, der nahtlos in die großzügigen Terrassenflächen übergeht - perfekt für das Leben drinnen und draußen. Das Highlight des Anwesens ist die private Dachterrasse mit privatem Pool und mehreren Lounge-Bereichen, ideal zum Entspannen oder Unterhalten, während man den atemberaubenden Meerblick genießt.

In einer der begehrtesten Gated Communities in Marbella gelegen, profitieren die Bewohner von Los Granados II von einem 24-Stunden-Sicherheitsdienst, wunderschön gepflegten tropischen Gärten, einem großen Gemeinschaftspool und einem direkten Zugang zur Strandpromenade.

Zu den weiteren Merkmalen gehören eine Tiefgarage, ein privater Abstellraum und die seltene Gelegenheit, dieses einzigartige Haus zu renovieren, um es entweder den Vorstellungen eines Bauherrn oder dem Traum eines Endnutzers von luxuriösem, mediterranem Wohnen erster Klasse anzupassen. Dies ist ein wahres Juwel für diejenigen, die das Beste an Lage, Aussicht und Lebensstil an der Costa del Sol suchen.

Eigenschaften:

Klimatisierung, Parken, Heizung, 24H Sicherheit, Alarmanlage, Privater Garten, Pool, Golf, Direkt am Strand