

+34 657 547 441

*Selma*

info@selmarealty.com

Real Estate & Management

Villa in El Mirador, Marbella

Referenz: 388944



Zimmer: 7

Status: Verkauf

Bäder: 5

Eigenschaft Typ: Villa

M<sup>2</sup>: 692

Parkplätze: auf Anfrage

Preis: 3.000.000 €

Drucktag: 2nd Februar 2026



## Übersicht:

Eine charmante Immobilie in einer malerischen, ruhigen Wohngegend oberhalb des Zentrums von Marbella, mit der herrlichen Kulisse von La Concha. Eine fantastische Investitionsmöglichkeit in einer sicheren Wohngegend in Marbella, La Montua, nur 5 Minuten vom Zentrum von Marbella entfernt. Es wurde perfekt auf einem großen, erhöhten Grundstück von 4.396 m<sup>2</sup> gebaut und bietet Ihnen den spektakulärsten Meerblick.

Ein nach Süden ausgerichtetes Anwesen, das von endlosen Sonnenstunden profitiert, ein einzigartiger Grundriss, verteilt auf drei Ebenen, mit weitläufigen Wohnbereichen und großzügigen Schlafzimmern. Das Untergeschoss kann in den ultimativen Unterhaltungsraum, einen privaten Fitnessraum oder sogar einen Kinoraum umgewandelt werden. Die Möglichkeiten sind endlos! Darüber hinaus verfügt das Grundstück über einen riesigen Garten, mehrere überdachte Aufenthaltsbereiche, einen großen privaten Pool und einen Tennisplatz. Eine echte Gelegenheit in einer fantastischen Lage in Marbella!

---

## Eigenschaften:

Klimatisierung, Parken, Heizung, Alarmanlage, Privater Garten, Pool, Abstellraum, Aussicht auf die Berge, Luxus, Golf