+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Cerquilla 54B

Referenz: SR1500027



Zimmer: 5

Bäder: 5

M²: 404

Preis: 3.750.000 €

Status: Verkauf

Eigenschaft Typ: Villa

Parkplätze: 2

Drucktag: 1st November 2026











Übersicht:

Zeitgenössische Luxusvilla im Exklusiven Golf Valley von Marbella mit Meer- und Bergblick

Cerquilla 54B ist eine moderne Villa in der erstklassigen Wohngegend von La Cerquilla, die eine außergewöhnliche Mischung aus Luxus und Komfort bietet. In Marbellas begehrtem Golf Valley gelegen, genießt die Immobilie Meer- und Bergblick und ist nur wenige Minuten von allen wichtigen Annehmlichkeiten entfernt.

Das zeitgenössische Design der Villa maximiert das natürliche Licht, wobei die raumhohen Glasschiebetüren den Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander verbinden. Die offene Raumaufteilung sorgt für Funktionalität und Raffinesse, mit einer eleganten, modernen Küche mit einer zentralen Marmorinsel und hochmodernen integrierten Geräten.

Die Außenbereiche sind für den ganzjährigen Genuss konzipiert und bieten Entspannung und Unterhaltung. Großzügige Terrassen laden zum Essen im Freien und zum Chillen ein, während der private Pool durch eine stilvolle Pergola an seinem Ende ergänzt wird. Eine Außenküche mit eingebautem Grill trägt zur Attraktivität des Anwesens bei und macht es zu einem idealen Ort für Versammlungen. Die schwebende Treppe führt in den ersten Stock, wo fünf gut ausgestattete Schlafzimmer für Komfort und Privatsphäre sorgen. Die Master-Suite ist besonders großzügig, mit direktem Zugang zur Terrasse und einem luxuriösen Bad, das die Essenz des gehobenen Lebensstils einfängt. Die Villa verfügt auch über eine beeindruckende Unterhaltungsebene mit einer maßgeschneiderten Bar und einem Fernsehbereich, der sich perfekt für gesellige Runden eignet. Durchdachte Beleuchtungslösungen erwecken das Anwesen nachts zum Leben und verwandeln das Ambiente.

Eigenschaften:

Klimatisierung, Parken, Heizung, Alarmanlage, Privater Garten, Pool, Abstellraum, Blick aufs Meer, Aussicht auf die Berge, Luxus, Wiederverkauf, Ferienhaus, Investition, Golf