+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Azizi Venice

Referenz: SD15003



Zimmer: 1	Bäder: 1	M²: 0	Preis: 169.260 €
Status: Verkauf	Eigenschaft Typ: Boden	Parkplätze: 1	Drucktag: 1st November 2026

Übersicht:

Dieses **halbrunde Baugrundstück** befindet sich im Herzen eines der dynamischsten Gebiete Dubais und genießt eine **erstklassige, gut sichtbare Lage** direkt gegenüber dem Stadtteil Majan. Seine strategische Lage bietet **eine unvergleichliche Sichtbarkeit** entlang der stark befahrenen **E311 (Sheikh Mohammed Bin Zayed Road)** und befindet sich damit im Zentrum des dynamischen Wachstums und der städtischen Bewegung. Dieser Standort ist das Herzstück eines umfassenden Plans, mit dem **ein neuer Standard des städtischen Lebens geschaffen werden** soll. Mit der Expansion der umliegenden Gemeinden entwickelt sich dieses Gebiet rasch zu einem **begehrten urbanen Zentrum**, das perfekt positioniert ist, um die steigende Nachfrage nach innovativen, **zukunftsweisenden Lifestyle-Entwicklungen** in diesem wachstumsstarken Sektor Dubais zu befriedigen.

Eigenschaften:

Klimatisierung, Parken, Heizung, 24H Sicherheit, Alarmanlage, Aufzug, Pool, Investition, Neue Entwicklung