

## Azizi Venice

Referenz: SD15003



Zimmer: 1

Bäder: 1

M<sup>2</sup>: 0

Preis: 169.260 €

Status: Verkauf

Eigenschaft Typ: Boden

Parkplätze: 1

Drucktag: 3rd Mai 2026

### Übersicht:

Dieses **halbrunde Baugrundstück** befindet sich im Herzen eines der dynamischsten Gebiete Dubais und genießt eine **erstklassige, gut sichtbare Lage** direkt gegenüber dem Stadtteil Majan. Seine strategische Lage bietet **eine unvergleichliche Sichtbarkeit** entlang der stark befahrenen **E311 (Sheikh Mohammed Bin Zayed Road)** und befindet sich damit im Zentrum des dynamischen Wachstums und der städtischen Bewegung. Dieser Standort ist das Herzstück eines umfassenden Plans, mit dem **ein neuer Standard des städtischen Lebens geschaffen werden** soll. Mit der Expansion der umliegenden Gemeinden entwickelt sich dieses Gebiet rasch zu einem **begehrten urbanen Zentrum**, das perfekt positioniert ist, um die steigende Nachfrage nach innovativen, **zukunftsweisenden Lifestyle-Entwicklungen** in diesem wachstumsstarken Sektor Dubais zu befriedigen.

### Eigenschaften:

Klimatisierung, Parken, Heizung, 24H Sicherheit, Alarmanlage, Aufzug, Pool, Investition, Neue Entwicklung