+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Leo 21B

Referenz: SR1500039



Zimmer: 5

Bäder: 6

M²: 473

Preis: 4.995.000 €

Status: Verkauf

Eigenschaft Typ: Villa

Parkplätze: 4

Drucktag: 1st November 2026











Übersicht:

Zeitgenössiger Luxus in Erster Golflinie in Nueva Andalucía

Wir stellen Ihnen LEO 21B vor, eine beeindruckende zeitgenössische Villa im Herzen von Nueva Andalucía, die eine privilegierte Lage am Golfplatz genießt. Mit klaren architektonischen Linien, großzügigen Terrassen und raumhohen Fenstern ist dieses Haus so konzipiert, dass es das natürliche Licht und den ungehinderten Blick auf die Fairways maximiert und eine nahtlose Mischung aus Innen- und Außenleben bietet. Die Villa erstreckt sich über drei Etagen und bietet sechs luxuriöse Schlafzimmer und acht Bäder, darunter eine Master-Suite mit privater Terrasse und Spa-Bad.

Die Innenräume verfügen über einen großzügigen, offenen Wohnbereich, eine Designerküche mit eleganten Oberflächen und einen Essbereich, der sich perfekt für Gäste eignet. Ein privater Fitnessraum, eine Weinkellerei und elegante Lounge-Bereiche erhöhen das Lebensgefühl und sorgen für Komfort und Raffinesse auf Schritt und Tritt.

Im Außenbereich umrahmt eine üppige Landschaftsgestaltung den Infinity-Pool, der mit einer versenkten Lounge, einer Außenküche und mehreren Chill-out-Zonen ausgestattet ist. Mit einer privaten Garage, modernster Haustechnik und einer Lage nur wenige Minuten von Puerto Banús entfernt, bietet LEO 21B die seltene Gelegenheit, ein Golfanwesen in erster Reihe zu besitzen, das modernes Luxusleben in Marbella neu definiert.

Eigenschaften:

Klimatisierung, Parken, Heizung, 24H Sicherheit, Alarmanlage, Privater Garten, Pool, In der Nähe von Schulen, Abstellraum, Luxus, Ferienhaus, Investition, Golf