+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Auriga 1

Referenz: SR1500016



Zimmer: 4

Bäder: 4

M²: 435

Preis: 3.550.000 €

Status: Verkauf

Eigenschaft Typ: Villa

Parkplätze: 1

Drucktag: 1st November 2026











Übersicht:

Willkommen in Auriga 1, einer außergewöhnlichen modernen Villa im Herzen von Nueva Andalucía, die eine nahtlose Mischung aus Stil, Luxus und Komfort bietet. Auf einem großzügigen Grundstück von 1.038 m² bietet dieses wunderschön gestaltete Haus vier geräumige Schlafzimmer und vier elegante Bäder, die alle mit viel Liebe zum Detail gestaltet wurden. Die Innenräume sind dank der großen, bodentiefen Fenster mit natürlichem Licht durchflutet, das die raffinierte neutrale Farbpalette, die hochwertigen Oberflächen und die offenen Wohnräume hervorhebt, die eine warme, einladende Atmosphäre schaffen.

Im Inneren befinden sich eine hochmoderne Küche, ein raffinierter Essbereich und eine gemütliche Lounge, die alle von zeitgenössischen architektonischen Linien und geschmackvollem Dekor eingerahmt werden. Das Hauptschlafzimmer ist ein wahrer Zufluchtsort, mit einem Spa-ähnlichen Bad und Blick auf die Gärten. Ein einzigartiges Highlight ist der nahtlose Übergang zwischen Innen- und Außenbereich, mit großen Schiebetüren, die sich zu einer privaten Oase mit einem spektakulären Pool, einem üppigen grünen Garten und stilvollen Chill-out-Zonen öffnen - perfekt, um Gäste zu unterhalten oder unter der mediterranen Sonne zu entspannen.

Auriga 1 bietet den ultimativen Lebensstil in einem der begehrtesten Viertel von Marbella, Nueva Andalucía, das für seine prestigeträchtigen Golfplätze, die gute Küche, die Luxusboutiquen und die Nähe zu Puerto Banús bekannt ist. Diese Immobilie ist ein seltenes Juwel, das modernes Design, Privatsphäre und eine erstklassige Lage kombiniert, um das perfekte Zuhause oder eine Investitionsmöglichkeit an der Costa del Sol zu schaffen.

Eigenschaften:

Klimatisierung, Parken, Heizung, 24H Sicherheit, Alarmanlage, Privater Garten, Pool, Abstellraum, Luxus, Ferienhaus, Investition