+34 657 547 441

Selma
Real Estate & Management

info@selmarealty.com

Sobha Central

Referenz: SD15002



Zimmer: 1

Bäder: 1

M²: 120

Preis: 352.748 €

Status: Verkauf

Eigenschaft Typ: Boden

Parkplätze: auf Anfrage

Drucktag: 1st November 2026

Übersicht:

An der Sheikh Zayed Road gelegen, befindet sich Sobha Central am Schnittpunkt von Bewegung, Bedeutung und Modernität. Mit der Skyline von Dubai im Hintergrund und dem Puls der Stadt vor der Haustür definiert diese Adresse neu, was es bedeutet, im Zentrum des Geschehens zu leben. Das Projekt wurde für diejenigen konzipiert, die ein Gleichgewicht zwischen Arbeit und Zuhause, Tempo und Pause suchen - es bietet Büroräume, ein Geschäftszentrum, Einzelhandelsviertel und die pulsierende Energie des städtischen Lebens.

gelegen an der Sheikh Zayed Road
- Sechs miteinander verbundene Wohntürme, die durch einen Verkehrsweg mit allen Einrichtungen verbunden sind
- Das Projekt bietet eine vielseitige gemischte Nutzung mit Wohn-, Einzelhandels-, Gesundheits- und Bürogebäuden
- Panoramablick auf die Skyline von JLT, Dubai Marina, Bluewaters und The Palm
- Wohnungen mit 1 und 2 Schlafzimmern zwischen 568,33 und 1.553,98 Quadratmetern.
- Großer Stadtpark auf der Podiumsebene mit gehobenen Annehmlichkeiten
- Einzelhandelsgeschäfte, darunter ein vollwertiges Einkaufszentrum
- Eine eigene Fly-Out-Brücke von der SZR-Kreuzung direkt zum 2
- 5 Minuten von der U-Bahn-Station Jebel Ali entfernt

Eigenschaften:

Klimatisierung, Parken, Heizung, 24H Sicherheit, Alarmanlage, Aufzug, Investition, Neue Entwicklung